

Chata v Mníchovej Lehote časť Jarky s 889 m2 pozemkom

113 500 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Mníchova Lehota
Ulica:	časť Jarky
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	100 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	nedokončený	El. napätie:	230/400V
Úžitková plocha:	100 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Plocha pozemku:	889 m ²	Zateplený objekt:	nie
Zastavaná plocha:	80 m ²	Terasa:	nie
Počet podlaží:	2	Vykurovanie:	vlastné
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Iba u nás! Ponúkame Vám na predaj rozostavanú murovanú chatu v Mníchovej Lehote časť Jarky s pekným a slnečným pozemkom o rozlohe 889 m².

Jedná sa o zmiešanú (tehla a kváder), celo-podpivničenú, staršiu stavbu so sedlovou plechovou strechou.

Má tri podlažia (prízemie, podkrovie a pivničné priestory). Obytná plocha chaty je cca 100 m² + pivničné a skladové priestory, cca 50 m².

Prízemie: veranda, chodba, kúpeľňa s vaňou a WC, obývacia izba s výstupom na balkón a schodiskom do podkrovia, kuchyňa s jedálňou a výstupom na lodžiu, komora.

Podkrovie: veľký otvorený priestor vhodný pre dve izby a s výstupom na terasu.

Pivničné priestory: garáž a 2 sklady.

Kedže sa jedná o staršiu stavbu, vyžaduje dokončovacie a renovačné práce (finálna fasádna omietka, zábradlia, renovácia interiérov). Rozvody elektriky sú v medi. Plastové okná, radiátory a rozvody majú 10 rokov. Chata je napojená na elektriku a vodu. Odpad je riešený žumpou. Vykurovanie je tu riešené krbom napojeným aj na radiátory. V pivničných priestoroch sa nachádza nezapojený elektrický kotol. Pozemok je takmer celý oplotený a mierne svahovitý. Prístupová cesta je bezproblémová.

Aj keď sa jedná o chatovú oblasť, chata svojou veľkosťou, polohou a bezproblémovým prístupom je vhodná aj na trvalé bývanie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Martina Chalúpková

Telefón :

0911 174 991

E-mail:

martina@chalupkareality.sk

